

拼招商 抓项目 优服务 全力“招大引强”

苏州高新区构筑高质量发展“强磁场”

苏小新



苏州高新区外景

本版图片来源:苏州高新区

抓项目 增效能 跑出经济发展“加速度”

金秋时节,建设正酣。放眼望去,苏州高新区各项目建设现场塔吊林立,机器轰鸣,一个个热火朝天的建设项目,如一朵朵怒放的花朵,装点出高新区高质量发展的绚烂景象。

近日,苏州高新区一批总投资为 95.5 亿元的重点项目陆续开工建设,涉及人工智能、现代服务业、高端产业载体等领域,项目投资体量大、创新能力强、产业质态优、投产达效快,形成了以高质量项目推动高新区高质量发展的新局面。

其中,范斯特新能源汽车电机铁芯项目总投资约 10 亿元,致力于打造高性能、高品质、高产量电机铁芯产业化研发生产基地,助推新能源汽车、智能家用电器以及工业自动化行业的高质量发展。

狮山人工智能产业园项目总投资约 20 亿元,将为人工智能相关企业、研究机构和服务机构提供发展空间,集研发、试验、生产、办公、展示、交流等多功能于一体,打造国内人工智能技术的创新中心、产业高地和应用示范基地。

狮山国际中心(桃园地块)项目总投资约 30 亿元,将建成集商务办公、酒店公寓及配套商业于一体的复合型现代服务业载体,为打造商业商务新标杆、产业集群新载体、产城融合新高地、人文宜居新城区增添强劲动力。

浒墅关先进材料产业园项目总投资 3 亿元,规划建设高品质、高标准产业载体。目前已引入苏州思萃电材所进行高性能新型电子功能材料研发及产业化项目,建设生产总部,持续招引培育优质项目及新材料上下游企业,打造电子功能材料产业集群,致力成为长三角地区极具竞争优势的新型材料产业高地。

智能智造华东产业化基地项目总投资 4.18 亿美元,将进一步导入外资高端项目资源,利用其自身完备的贸易体系及丰富的资源条件,有效解决高端产业化项目对于载体、人才、供应链的需求,并通过发展大数据交易云分析、智能制造、智慧物流、自动化等来推动科技创新,加快发展新质生产力。

打造产业科创主阵地,招商引资是动力之源,项目建设是强劲引擎。为了进一步“护航”重点项目建设,促进项目早落地、早开工、早见效,近年来,苏州高新区不断寻求突破,以“拿地”为时间节点,变“等地期”为“加速期”,助推项目实现“拿地即开工”。

在太湖科学城功能片区,江苏省重大项目英威腾工业母机智能化核心零部件项目正在加速建设。为确保项目顺利开工,审批工作人员特地“上门服务”,不仅充分辅导企业利用土地办证期,提前推进方案设计、施工图审查、人防许可、不动产证等事项预审工作,还现场送上“桩基先行”“预用电方案提前介入”“在建工程办理装修施工许可”等惠企政策“大礼包”,通过勉励企业变“等地期”为“加速期”,刷新了

“拿地即开工”新速度。

今年,苏州高新区共有 8 个项目列入江苏省重大项目清单,项目个数并列苏州市第一。目前,新开工项目已 100% 开工,英威腾工业母机智能化核心零部件项目、纽威数控工业母机及部件等一批投资规模大、带动效应强、产业前景好的江苏省重大项目正在全速推进、加速建设。

此外,49 个苏州市重点项目也在有序推进建设中。项目是经济发展的重要载体,今天的项目质量就是明天的产业水平,一批重大项目的加快建设,必将为苏州高新区产业发展注入强劲动能。

优服务 强生态 构筑高质量发展“强磁场”

日前,生物梅里埃研发创新孵化中心(苏州)揭牌仪式暨长光华医新工厂竣工仪式在苏州高新区举行。生物梅里埃是目前法国最大的体外诊断公司、全球最大的微生物体外诊断公司、全球体外诊断领域十大公司之一。

作为苏州高新区的“老朋友”,法国生物梅里埃一次次为苏州高新区投下“信任票”——2018 年 11 月,生物梅里埃收购长光华医,致力于打造中国本土化学发光免疫诊断产品领域的龙头企业,迈出了投资苏州高新区的第一步;2019 年 4 月,设立了梅里埃(苏州)生物制品有限公司,打造血培养瓶亚太区最大的生产基地,于 2023 年 11 月建成投产;2024 年 1 月,梅里埃首批本土化生产的 BACT/ALERT®微生物血培养瓶(简称“中国瓶”)正式上市……事实上,像生物梅里埃这样对苏州高新区青睐有加的企业还有很多

而企业一次次的加码布局正是苏州高新区优服务、强生态“种下梧桐树、引得凤凰来”的有力证明

在保障项目“招得来、留得住、发展好”的过程中,“快”字彰显营商速度,“暖”字更见营商温度。近年来,苏州高新区始终坚持“一手抓招商、一手抓营商”,当好项目落地的“助推器”,厚植发展沃土,为高质量发展积蓄强大动力。日前,《苏州高新区优化营商环境创新行动 2024》正式发布,明确了 5 个方面、24 项重点任务,进一步深化改革,全面提高企业满意度、提振市场信心,持续打造市场化、法治化、国际化的一流营商环境,不断做靓“来了高新最高兴”营商服务品牌。

不仅如此,苏州高新区始终坚持用户思维、整体性思维、全生命周期思维,从企业视角出发,持续推动政务集成服务与企业集成服务有机融合,从企业登记落地开始,提供“审批+服务+培育”的全生命周期陪伴式服务。

此外,苏州高新区还构建了“1+3+X”企业服务体系,成立了高新区和 3 个功能片区企业服务中心,并将“店小二”般的服务延伸至产业园,送到企业身边,打造了政企环境最优化、审批效率最高效、办事流程最简化、服务感受最舒心的营商环境。

“扩建特高压冷板真空焊线、扩建 TPAK 芯片冷板线、新建 AI 服务器冷板线、拟建热虹吸产品线……”近日,毫厘机电(苏州)有限公司总经理彭彪表达了进一步深耕加码的信心和决心。

信心和决心何来?他表示,苏州高新区以及苏州市制造业规模大、基础好、门类全,产业链完善。例如原本需要进口的一个零件,竟然在距离公司不到 400 米的地方找到了替代供应商。

成熟的产业链体系如同企业成长的坚实基础。当前,苏州高新区正大力推进新型工业化,全力打造“0620”产业链体系,加快发展新质生产力。新一代信息技术、高端装备制造两大主导产业产值均超千亿元,新能源、光子及集成电路、医疗器械及大健康三大新兴产业产值年均增幅近 30%。

今年,国产高端医疗器械出现一件重要里程碑事件。心擎医疗的介入式心室辅助系统先后获得美国 FDA“突破性设备”认定和国家药监局创新医疗器械审查,成为世界唯一一款同时拿到“中美双创新”的介入式人工心脏。目前这款产品已完成全部临床试验工作,并于今年 4 月底获得国家药监局批准上市,成为国内首个体外全磁悬浮人工心脏医疗器械产品。

成立于 2017 年 5 月的心擎医疗,已有的 3 款产品线,均是填补国内空白或被国外长期垄断的产品。

心擎医疗能够在生命支持领域进行关键

技术攻关,背后科技金融扮演着至关重要的角色,为支撑企业创新突破提供了源源不断的“金融活水”。今年 3 月,苏州高新区地方国资联合苏创投集团中国信达资管旗下基金以及部分老股东对公司完成超亿元的投资,助力心擎医疗核心产品线的商业化以及临床试验工作。

目前,苏州高新区集聚各类投资机构 1000 多家,管理资金规模超 2000 亿元,成立了总规模达 100 亿元的产业母基金、20 亿元的科创天使基金,推出“科技成果转化贷”“高新贷”“融医贷”“天使贷”等科技金融创新产品……持续激发创新聚变,为人才和企业成长持续赋能。

不仅如此,多年来,苏州高新区持续打造基础牢、链条全、集群式的产业创新生态环境——

大力引进中国科学院苏州医工所、中移动云能力中心、南京大学苏州校区、清华苏州环境创新研究院等百余家大院大所和一批高能级平台;

太湖光子中心先进化合物半导体、光电芯片封装与测试、光电器件测试与验证三大平台正式启用。落户了中关村 e 谷、苏创投狮山创新港、西交大国家科技园分园等一批优质创新平台;建成医疗器械产业园、太湖光子科技园等创新创业载体超 600 万平方米;

同时,苏州高新区入选首批国家高新区企业创新积分制试点,建有全国首家知识产权服务业集聚区,知识产权法庭、江苏省首家互联网法庭,江苏省首批 8 家概念验证中心。此外,还成立了科技成果转化和科创天使投资公司,致力于为人 才创新创业提供全生命周期支持。

当前,苏州高新区正积极打造“2+3”现代产业体系,新一代信息技术、高端装备制造两大主导产业产值均超千亿元,新能源、光子及集成电路、医疗器械及大健康三大新兴产业产值年均增幅近 30%。

与此同时,苏州高新区内已建成的众多产业载体和大院大所创新资源富集、创新因子活跃、创新成果丰富,已经发展成为高新区高质量发展的“聚宝盆、策源地、强引擎”。

完备的产业链、优质的营商环境、贴心的服务共同组成了苏州高新区招商引资的信心和底色,也形成了“新朋友”纷至沓来,“老朋友”相继加码的强大“磁吸效应”。

在苏州城西,苏州高新区这个“创业者乐园、创新者天堂”正在悄然拔节生长、加速崛起。近三年,苏州高新区新增国家高企 883 家、累计 1631 家,国家专精特新“小巨人”企业 50 家。目前,全区已累计集聚上市企业 36 家,累计集聚高层次人才 5.1 万人,各级科技领军人才 2900 余人次。

接下来,苏州高新区将一如既往地招商引资作为“生命线”,把项目建设作为高质量发展的“强引擎”,深入谋、全力招、扎实推、抓紧建,推动招引项目数量质量、科技含量稳步提升,持续招大引强、扩大“朋友圈”,以营商环境之“优”,推项目建设之“进”,撑经济发展之“稳”。



今年国庆节期间,狮山市集人气爆棚,成为城市文旅消费新品牌。



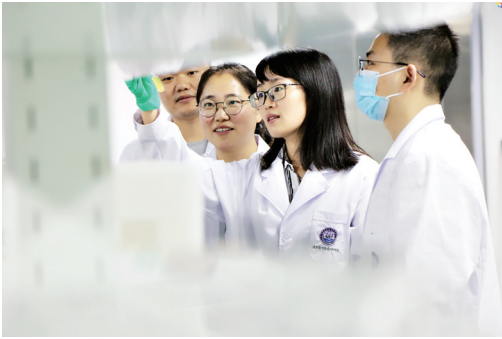
狮山文化广场汇集苏州博物馆西馆、苏州狮山大剧院、苏州科技馆等载体,着力打造苏州城市新地标、人文会客厅。



南京大学苏州校区正式启用,重点打造五大学科群、七大学院、十大研究院和四大研究中心。



苏州高新区企业国巨电子不断推进新型工业化,加快发展新质生产力。



清华苏州环境创新研究院的研究人员正在进行科研实验,商讨下一步技术攻关举措。

高新区“走出去”招商引资马不停蹄。通过举办招商说明会、开展座谈交流、拜访优秀企业……抛出共谋发展“橄榄枝”,可谓行程满满、诚意满满、收获满满。

据了解,为了进一步招强引优、精准招商,苏州高新区全力打造专业化、国际化的招商队伍,坚持内资外资齐头并进、产业科创“双轮”驱动、制造服务两业融合,力求吸引更多优质项目落地,在精准招商上实现新突破。精心、精准、精细,招商质量和水平持续提升,凝聚起抓招商促发展的强大合力,苏州高新区招商引资“朋友圈”不断扩大。

近年来,苏州高新区招引落地项目数、投资额连年攀升。特别是在外资领域,太盟中国总部、西门子“双总部一中心”、松下电子新材料生产基地、克诺尔商用车系统中国区研发中心、赛默飞世尔亚太区生命科学产业基地、豪雅集团人工晶体中国基地、太阳油墨研发中心等一批优质外资项目纷纷落户,不断加码布局,深耕发展。截至目前,苏州高新区已累计引进外资企业近 2000 家,拥有各类外资总部和功能性机构超 80 家,世界 500 强企业投资项目超 60 个。