

创新街区再起航 嘉会坊未来可期

▶ 本报特约通讯员 张璐 记者 邓淑华

在西安,有一个以创新创业为核心,以商业业态、文化创意为支撑的全新双创生态综合体。这里曾是西安高新区科技企业孵化器的“起源地”,西安高新区发展的“原点”。这里,就是西安高新区精心打造的特色街区——嘉会坊。

如今,历经5年的城市更新改造,位于西安市光泰路以南、光德路以北,东起嘉会巷、西至高新三路的嘉会坊涵盖了创业大厦、天使楼等41栋楼宇,汇聚了一大批硬科技企业,形成了新空间、新经济、新要素、新服务、新氛围五大“新颜”,成为了西安在全国提升城市形象的崭新名片。

2022年9月,嘉会坊迎来开街5周年。5年来,嘉会坊累计注册企业近4400家,孵化毕业230余家;孵化服务企业获批高新技术企业160余家、科技型中小企业近400家;孵化服务企业获得知识产权超过1400项,转化科技成果60余项,孵化服务企业累计营业收入突破10亿元;孵化服务企业获投融资近10亿元;是首批西安市秦创原立体联动“孵化器”示范平台;拥有国家级备案众创空间6家、省级众创空间10家、市级众创空间9家……如今的嘉会坊,汇聚人才、科技、资本和众多优质的服务机构,实现创业者和创业资源的无缝衔接。

跑出科技创新“嘉”速度

从诞生到成长,陕西欧卡电子智能科技有限公司成为嘉会坊5年科创发展的生动缩影。

2017年,欧卡智舶在西安高新区嘉会坊i创途众创公园成立。这家由西北工业大学、清华大学等高校博士生组成的高科技创业公司,专注于水面无人驾驶技术研发和无人船的打造与落地应用。历经5年发展,欧卡智舶产品已落地近10个国家、50多个城市,成为拥有行业最长无人驾驶里程数和全球首个水面无人驾驶样本集的国家高新技术企业。

欧卡智舶是嘉会坊里成长出的硬科技企业代表之一。5年来,嘉会坊积极建设西安硬科技创新示范区,助推秦创原创新驱动平台发展,形成了以电子信息、先进制造、生物医药、航空航

天、高端装备、集成电路等硬科技为特色的孵化效应,涌现出一批在硬科技领域渐有影响力的优秀企业。

其中,西安恩狄集成电路有限公司已攻克多项集成电路领域关键核心技术,成为国内最具发展潜力的高低压数模混合处理器芯片设计制造企业之一;西安臻泰智能科技有限公司自主研发的脑机接口手功能康复训练系统,是国内首款视觉运动诱发的脑控手功能康复训练系统;西安优艾智合机器人科技有限公司通过移动机器人软硬件一体化综合解决方案,推动产业智能化变革……

历经5年不断创新,嘉会坊探索出一条全新的“科创+文创+商业+文旅”融合发展的特色双创生态发展模式,汇聚起打造具有核心竞争力的科技创新高地的磅礴力量。

技术服务平台与“嘉”为伍

在积极推动科技创新,助力区域高质量发展的同时,嘉会坊探索建设先进制造、雷达技术服务、医疗器械技术转化、高校科技成果转化、智慧矿山领域五大技术服务平台。

陕西电子器件增材制造公共服务平台是嘉会坊打造的陕西省内首家为电子工程和智能制造领域的企业提供电子器件产品试制、开发、测试和咨询服务的公共技术服务平台。该平台服务的科技型中小企业约44%、高等院校约38%、科研院所约17%。

一个在西安交通大学开展国家自然科学基金项目的团队,在研究过程中发现其自行设计加工的关键部件常出现电极发黑情况,并陷入一筹莫展困境。陕西电子器件增材制造公共服务平台工作人员得知该消息后,运用平台的3D打印技术,帮助该团队解决了电极碳化发黑的技术难题。

如今,嘉会坊还拥有开展新体制雷达、信号处理、信息传输、电子器件等技术服务的西安中电科西电科大雷达技术协同创新研究院;陕西省内首个为医生、科研专家、创新企业提供一站式医工结合技术转化服务的西安高新医疗器械技术转化服务平台;为高校、中小创新型企业提供

技术成果转化、技术需求对接等全方位解决方案的西安远诺技术转移中心;嘉会坊与西安优迈智慧矿山研究院2021年联合建设的“人工智能+矿业”智慧矿山平台。

与“嘉”为伍,未来可期。这些公共技术服务平台持续在科技成果转化、科技企业孵化和推进产学研融合等方面贡献新动能,也再次彰显了嘉会坊澎湃的科技创新活力。

构建金融生态新格局

想孵化出优秀的企业,离不开资本的支撑。如今,嘉会坊汇聚了一批优质金融机构,孵化企业累计获投融资近10亿元,成为名副其实的投资热土。

其中,西安高新区创业园联合盈峰集团共同设立的高新盈峰创投,以新型未来产业投资为方向。管理的西安高新盈创智造股权投资基金自成立以来,已投资包含本地专精特新企业、国内头部公司在内的项目12个,其所投资的云鲸智能在两年多时间内,估值增长近150倍;而丝路硅谷创新投融资服务中心则是一家提供“投资+金融服务+产业运营+国际化并购”为核心的互联网综合金融服务平台,其金融服务板块的运营机构的德同资本本身就是全国知名的私募股权基金管理公司,目前在管的基金规模约16亿元。丝路硅谷自入驻嘉会坊以来,累计在西安高新区投资金额超7500万元。

除此嘉会坊还聚集了类似西交1896创客空间这样的众创机构,不仅为创业者提供全方位的孵化服务,同时创新发展模式凝聚以校友企业家群体为代表的行业资源及资本力量,展开多元化的投资服务。目前西交1896已发起设立4只股权投资基金,投资孵化高科技项目超过50个,累计投资金额3.6亿元,带动产业投资30亿元,孵化出了一批优秀的硬科技企业。

当金融活水引进来,更要营造良好的投资氛围。自开街以来,嘉会坊便致力于不断优化企业与资本对接渠道。“嘉会企业融通对接会”便是创业园联合科技局、行业协会、龙头企业为创业项目提供业务合作、产业融合、企业融资等方面的

一次创新尝试,仅仅举办了三场系列活动就吸引了百余家中小企业参与,近10家中企业与蝉鸣科技等龙头企业达成合作。

除此之外,在深化企业金融服务方面,嘉会坊联合招商银行西安分行成立“小招工作站”,为入驻企业提供多方位的金融扶持,实现了科创金融深度融合;西安高新区与中国建设银行陕西省分行,在嘉会坊合作建立“创业者港湾”联盟店,则为创业企业提供创业辅导、贷款支持等服务,成为西安高新区金融发展的又一次创新探索;今年以来创业园加强和西安创新融资担保有限公司的交流合作,积极帮助中小企业解决创业路上融资难的问题。

5年来,从资本汇聚到创投氛围形成,再到多元化的融资对接机制,嘉会坊以多维度的金融服务解决企业的后顾之忧,为企业快速成长、做大做强提供保障。

开启文旅发展新篇章

作为城市街区经济探索的实例,嘉会坊的独特与文化和区域经济密不可分,已经形成了双创氛围浓厚、兼具潮流和活力的特色街区。2022年10月,嘉会坊继荣登“陕西首批省级夜间文旅消费集聚区”榜单后,又获评“2022年省级旅游休闲街区”。

西安高新区深刻理解产业和城市融合发展的内涵,一个个殊荣的获得无一不是对西安高新区探索产城融合发展新路径的肯定。在嘉会坊,商业和创业互为助力、互相反哺,已经形成了良好的生态循环。历经5年发展,“科技+文化+旅游”多元融合的嘉会坊,已经成为一道独特的城市文旅风景线。

来过嘉会坊的人,大多会被其夜景所吸引。夜晚,这里是年轻人的潮玩夜游胜地,嘉会坊楼体灯光秀带来“4D沉浸式”光影新体验,吸引着众多市民前来游玩打卡。炫彩夺目的灯光秀下,一座全新的不夜之城闪耀古城;科技感十足的光立方,大人们带着孩子在这里欢快畅玩,让这里的夜色更加活跃。

不同于常规的文旅景区,嘉会坊以双创为核

心,形成了潮流青年生活的引领区,并形成了独特的文化内涵。该街区聚集了20余家文化创意机构,果核剧场、力邦艺术港、喜马拉雅等一大批潮流演绎、艺术展演、书香文创品牌为嘉会坊增添了更多艺术格调。

此外,嘉会坊入驻品牌商业200余家,与周边世纪金花、金鹰国际购物中心等商业综合体形成有机互补,形成了集咖啡、美食、酒吧、书吧为一体的主题商业配套,成为市民休闲娱乐、商务聚会的优选之地,构建了“食住行游娱购”六位一体的生活闭环。

随着嘉会坊品牌影响力日益凸显,各类大型活动的开展也为市民、游客打造了丰富多彩的沉浸式文化体验。其中第一届世界历史文化节(西安),提供主题展览、寻人探宝游戏和历史文化讲座等动静结合、趣味性和学习性兼具的活动内容,让市民感受了一场独特的历史文化课堂;首届西安IN科技艺术节期间,被誉为“全球十大必看展览之一”的teamLab Future Park未来游乐园首次登陆西安,同时,西安首个国际电影节精选VR沉浸影展也正式亮相……为市民献上了一场文旅盛宴;“飞上空间站”公益科普活动,吸引数万人通过线上直播同步观看。“国际音乐啤酒节”“咖啡文化节”等活动吸引行业大咖、精英,极大地提升了嘉会坊的影响力,获得广大市民的广泛关注和认可。

一个因创新创业而生的特色街区,在坚守服务创业者的初心的基础上,以商业和文创做支撑,探索了产城融合的高新经验,白天,这里是上班族的休闲地,创业者的主战场,市民游客的城市后花园;晚上,这里变身城市潮流新空间,特色餐饮、夜购商圈、灯光艺术展等应有尽有,点亮了城市夜经济魅力,提升了民众幸福感。

回望5年,令人振奋;展望未来,嘉会可期。嘉会坊厚植于秦创原创新驱动平台为载体的优渥“土壤”,将继续秉持西安高新区创业园“至诚服务、创造一流”的服务宗旨,持续优化创新创业生态,持续探索和创新更多服务模式,为企业发展保驾护航,并围绕战略性新兴产业培育和未来发展产业孵化等关键领域聚势发力,为西安经济高质量发展贡献更多力量。

紫荆筑梦新时代

香港青年内地创新创业故事

陈惠仪：“咱百科”存储生活故事

土生土长的香港人陈惠仪,拥有工商管理 and 市场营销两个专业的毕业证书,多年来在香港工作,2016年来内地工作,2018年在广州正式开启创业之路。目前,陈惠仪担任深圳咱百科互联网科技有限公司董事。

机缘巧合开启创业路

早年,陈惠仪在香港从事人事顾问工作并创立了自己的公司,专门替客户招聘不同类型的和级别的员工。后来她投身保险代理和独立投资理财行业,职位也从经理跃升至总监。此后,她接受了新的挑战,将职业生涯转移到建筑和设计媒体,并于2013年出任媒体公司的出版总监/首席执行官,负责监督运营与其品牌、营销和业务发展。

其间,陈惠仪发现很多公司都缺乏多元化、弹性和精准的服务,于是开始创办属于自己的企业顾问公司。由于她过去在企业策划、市场拓展及客户关系管理、业务推广、品牌营销和整合营销传播等领域积累了丰富经验,包括商业机构、慈善团体和非政府组织的工作经历并有两次“吉尼斯世界纪录”活动的策展经验,内地企业广州伟为科技有限公司向其抛出了橄榄枝。

2018年,陈惠仪出任伟为科技董事。伟为科技以个人故事记载、视频分享、社交及慈善平台为本,致力于打造一个人类故事百科数据库,保留人们珍视的人生故事,同时推动器官捐赠等公益事业,让平台成为“帮助最多”和“推动最多善款贡献”的平台之一。

由于是初创企业,虽然内地已有领导班子和团队,但陈惠仪还是要经常往



返于广州和香港两地。2019年,广州团队在有限的资源下把提供一键生成的视频技术基础平台——“视多里”的雏形构建了出来。2020年,该公司不断优化技术,并获得科大讯飞提供的人工智能技术。与此同时,为保障市场用户的视频知识产权,公司团队成功研发出视频区块链技术,并着手申请视频区块链专利技术专利。

据介绍,伟为科技旗下产品“视多里”是我国率先发布区块链视频版权的一站式服务提供商,通过集视频版权确权、授权及维权于一体的完整数字作品版权体系为原创内容保驾护航,让原创者更放心。借助区块链技术,“视多里”打造出可信可靠的视频和数字作品交易生态,并创新了完整的版权体系。其间,“视多里”逐步与天琥教育等教育机构开展合作,从原创作品发布源头开始布局,让更多的正版数字作品与素材涌

入平台。

2021年,伟为科技成立新公司——深圳咱百科互联网科技有限公司,陈惠仪担任董事。

打造人类故事百科数据库

“虽然公司开发的底层技术已略有所成并可独立发展,但打造人类故事百科数据库的初心不变。”陈惠仪表示。

2021年深圳咱百科互联网科技有限公司成立,后专注开发“咱百科”平台。该团队努力市场打造可供免费使用的具有特殊效果的生活故事视频模板,用户可以在平台上与家人联系并分享故事和点滴,还可以一同观看“人类百科全书”中的生活故事。

“‘咱百科’的使命是保存个人故事,减少遗憾,借着故事的展示,表达珍惜与感恩,希望生活变得美好。”陈惠仪说,“咱百科”的愿景是为每个用户提供创建免费的高质量定制生平故事的机会,协助器官捐赠活动和有爱心的慈善机构发展,帮助家庭建立积极的关系和更牢固的联系。

“这些年,粤港澳大湾区科技的融合和交通的便利,政策的优惠和庞大的市场带来的机遇和包容性,给了我们无限的可能。”在陈惠仪看来,在粤港澳大湾区工作极大开阔了视野,这也是她选择在这里创业的原因之一。

“其实,不论在何地工作,我相信只要愿意持开放的态度,多沟通、多聆听,主动关注其他人的需要、设身处地为人着想、有一颗真诚的心,问题总会迎刃而解。”谈及创业感受,陈惠仪表示,方法总比问题多,重点是不要故步自封,要谦虚学习和找到对的合作伙伴。

许庭锋：在粤港澳大湾区闯天地

“90后”香港青年许庭锋是森谱市场策划(深圳)有限公司的创始人之一。2018年,他同创业伙伴于香港创立森谱市场策划有限公司,随后于2019年在深圳设立森谱市场策划(深圳)有限公司,正式开启内地创业之旅。

瞄准内地市场北上创业

2013年,许庭锋从香港城市大学商学院毕业,此后就职于一家外资银行的中小企业部。每天规律地上班,重复着一样的工作,许庭锋渐渐发现自己对一成不变的工作不感兴趣。机缘巧合下,他进入了香港本地一家广告公司,开始涉足广告界。

经过几年的摸爬滚打,许庭锋慢慢成了团队的核心人员。2018年,他同几位志同道合的伙伴一起成立森谱市场策划有限公司,为客户提供多元化的市场策划服务。创业初期,公司的主要业务均在香港,客户从事的行业以金融、科技、文化和旅游类为主。

2019年,许庭锋参与了由团结香港基金组织的香港创业青年内地行活动。通过此次活动,他对香港青年在内地创业有了更深入的认识;与此同时也认识了更多早期在内地创业的成功人士。“从他们的分享,可以了解更多香港人在内地创业的优势和机遇。透过他们成功的经历,也为还在创业路上打拼的我们打了一剂强心针。”

眼见国内经济发展迅速,为了抢抓机遇,扩展更多内地业务,许庭锋及团队决定北上内地成立公司。“考虑到成本、人力资源、便利性等问题,我们最终选择了在深圳成立分公司。”

同年,森谱市场策划(深圳)有限公司成立,正式进军内地市场。“在深圳创业相当便利,在我们之前已经有不少香港企业在深圳开设公司。”许庭锋表示,



深圳有很多针对香港人士在深创业的便利政策和服务,因而就算不找代办机构,也能跟着清晰地指引注册公司,顺利开展业务。

宣传助力文旅业振兴

2020年,新冠肺炎疫情来势汹汹,各行各业面临前所未有的挑战。对初次创业的许庭锋来说,更是举步维艰。

“原本早已经策划好的活动被迫取消,客户对广告预算和投放亦有所顾虑,这无疑给公司业务带来一定的冲击。”许庭锋说道。

“当时内地因为有效的防疫政策,使得各行各业在新冠肺炎疫情中积极有序地复工。由此,我们决定升级转型,重整业务,把业务重心从香港转移到内地。”许庭锋说。

“考虑到工资成本及日后业务发展,我们决定内地团队主要专注于设计和销售。”许庭锋说,公司在内地重新组建了设计和销售团队,从而使设计更能

贴近内地客户需求。同时,由于业务重心转移到内地,其公司必须建立更多内地业务网络。

“除了与原有客户保持良好关系,寻找新业务成了我们最重要的工作。我们通过不同的活动和展览会,去认识新的客户,开拓内地业务。”许庭锋介绍说,“如通过参与第九届澳门国际旅游(产业)博览会,认识了更多的内地文化和旅游业企业,并成功地在同一年为一位在展会认识的新客户举办了文化和旅游推介会。”

2021年,森谱市场策划(深圳)有限公司与多个单位共同合作,为内地多个城市在不同渠道推广其独有文化和旅游特色,由多元化的落地宣传活动,到在线多个平台推广,加强与多地文化交流,如为南通市在澳门举办文化旅游推介会;同时,公司举办了多个面向旅游业界的文化旅游推介会,以及针对目标人群持续进行在线宣传。

“我们深信经历新冠肺炎疫情的冲击,受其影响的文化和旅游业更需要宣传助力,我们亦希望成为这助力中的一分子。”许庭锋表示,他希望公司能成为内地文化和旅游业对外交流的一道桥梁。

“在国家政策支持下,香港青年能在粤港澳大湾区获得更多机遇,对创业青年来说,能得到更多的支持。”谈到在内地创业,许庭锋感触颇多。

作为“过来人”,许庭锋希望香港青年不论是就业还是创业,都可以把目光放远,深入了解粤港澳大湾区的优势,抢占先机,把业务由粤港澳大湾区扩展到内地更多省市。

“创业需要很大的决心,离开自己熟悉的地方去创业需要更大的勇气。”在许庭锋看来,假若想离开个人的舒适圈,体验全新的生活,到内地创业会是一个很好的选择。