

在全省首创减少审批材料降低企业成本“组合拳”

海口高新区:为高质量发展护航

► 马誉嘉

海阔催人进,扬帆正当时。根据海口市政府工作报告的要求,今年海口高新区将探索推动更多“加工增值”项目“落地”,实施医药产业倍增计划,加快全生物降解材料产业集聚,实现10个工业项目建成投产,确保完成园区工业产值320亿元、税收50亿元。

加快项目建设 全心提供优质服务

9月6日,在海口高新区美安生态科技新城海南聚绅药业有限公司中成药研发及生产项目现场,塔吊正舒展铁臂,运输建筑材料,工人们各司其职抓紧施工。走进项目综合制剂车间二楼,从事砌筑工作30多年的工人周昌文正手拿一把瓦刀,快速定位放线、筛选砌筑材料、抹灰、砌筑墙体,施工过程快速而精准。“切割砖头需要两样工具,一个是瓦刀,一个是眼睛。”周昌文说,凭借这些年的工作经验,他能够确保工作细致又快速。

“天天都是新起点、日日都有新变化。我们一步一个脚印加快项目建设。目前,中试车间及综合制剂车间均已封顶,正进行二次结构施工。同时,中药前处理及提取车间预计10月底封顶,整个项目进展顺利。”该项目负责人陈志平表示,项目建设提速的背后,离不开海口高新区在其中“穿针引线”。

“项目建设前期,由于是第一次来到海口发展,我们对很多事情并不熟悉。还好有园区配备的‘企业秘书’,不论是找部门、批手续,都很快地给我们答复,

有一种事半功倍的感觉。”陈志平说,特别是临时用水用电,有一个小插曲让他印象尤为深刻。项目开挖基础时,临时用水安装的供水管道、水表等设备影响了施工,让他特别着急,于是给“企业秘书”打了一通电话。

“上午刚打过电话反映困难,下午就有技术人员来协调解决,效率高服务好,让企业感到非常温暖和安心。”陈志平笑意盈盈地说。目前,项目已经完成工程总量的60%~70%,有望2022年国庆节后投产,届时将建成一条年产量600万盒中药口服液生产线、一条年产量500万盒中药胶囊剂生产线,为海口医药产业发展注入新活力。

连日来,在海口高新区各项目现场,挖掘机、打桩机轰鸣声此起彼伏,运输车辆来回穿梭,忙碌的工人们挥汗如雨,奋战在施工一线……

一个个项目建设大干快干,一栋栋制药车间拔地而起,遍地都是繁忙的施工景象,处处涌动着拼搏发展的热潮。

创新审批制度 项目成本降速度升

项目是经济“稳增长”的“压舱石”,也是高质量发展的“加速器”。为确保落地项目尽快投产达效,海口高新区紧抓审批制度创新、优化服务保障,园区各项目建设进展有序、加速推进。

“园区新推出‘土地征收成片开发方案+区域土地资源开发保护方案+临时用地行政审批改革实施方案’组合拳,减少审批材料、降低企业成本,更好地服务

项目建设。”海口高新区审批工作人员周文表示,该举措明确:入园企业可凭临时用地申请书和承诺书申请办理临时用地手续。此外,在减少审批材料的基础上,让企业无需预存土地复垦费、无需专家评审,这在海南省属于首创。以园区每年落地30个工业新项目、供应2000亩工业用地计算,每年可帮助所有项目企业直接节约成本总计750万元,帮助每家企业节省至少2个月的开工前准备时间,帮助园区提前收取税收1亿元。

“审批材料从9份减少为2份,办理时间从两个月缩减到两天,如此快的审批时间和审批效率,是我在其他地方从来没有的体验。”9月6日,在乐泰(海南)医药生产基地项目现场,项目土建工程师黄化泽难掩心中的激动。

据悉,项目计划总投资2.8亿元,预计2023年竣工投入使用,建成后预计生产35种产品,达产后预计可实现年产能20亿、产值4亿元,至少带动地方就业300人。

招商引资发力 优质项目落地生根

哪里营商环境优、服务质量好,办事效率高、投资成本低,企业就到哪里发展。海口高新区把产业链串联补齐作为园区招商主攻方向,按照“紧盯前沿、打造生态、延链聚合、集群发展”思路提升发展水平,建立智力支撑机构和专业化招商队伍,吸引企业纷至沓来。

在海南自由贸易港2021年(第四批)重点项目集中签约活动暨重点产业

园区投资合作大会中,海口国家高新区签约2个项目。其中,国科新材料研究院(海南)有限公司,计划开展水性超薄重防腐材料研发及推广应用等。“园区主要领导及工作人员高效、务实、热情的政务服务给我们留下了深刻印象,加之海南自贸港诸多政策优势,让我们毅然决然落户园区。”中科院院士陈仙辉笑盈盈地说。

“中国烟草总公司海南省公司一直都与海口高新区有合作意向,特别是确认‘落地’计划后,项目从申报到落地只用3个月左右的时间,背后折射出来的是园区优质的营商环境。”海南省烟草专卖局(公司)党组成员、副总经理王军说,海口高新区拥有良好的营商环境和专业的服务团队,高效、贴心地帮助企业推动项目申报、审批等环节,为企业提供了全方位服务,让大家能够安心落户谋发展。

厚植发展沃土,育得枝繁叶茂。得益于营商环境持续向好,海口高新区市场主体呈现“井喷”式增长。今年1~6月,海口高新区新增注册企业2069家,同比增长444%。已签约产业项目20个,6个项目参加海南省集中签约活动,对赌合同投资总额49.18亿元,平均对赌达到固定投入670万/亩,产值(营收)976万/亩,税收82万/亩,分别达到省里下达门槛的223%、195%、273%。

海口高新区相关负责人表示,通过不断优化营商环境的一系列举措,园区的项目开工率、投产率逐年提高。下一步,园区将用好用足海南自贸港政策,聚焦贸易投资自由化、便利化,不断提升招商引资实效。

9月16日,2021年潍坊高新区全国科普日活动启动暨青少年科学调查体验活动颁奖仪式在潍坊高新区消防科普教育基地举行。活动以“百年再出发,迈向高水平科技自立自强”为主题,举办了丰富多彩的系列科普活动,营造了全民讲科学、爱科学、学科学、用科学的良好氛围。

曼殊/文/图



向粤港澳大湾区张开臂膀

衡阳高新区盛迎移动互联网领军企业

► 谢小青

作为新一代信息技术的重要组成部分,移动互联网已被纳入我国重点发展的战略性新兴产业范围。近年来,在衡阳市委、市政府的大力支持下,衡阳高新区超前谋划,大手笔打造的湘南湘西移动互联网产业园将迎来开园,多家企业慕名前来抢占一席之地。

打通高速发展通道

这里,每天都上演着梦想与激情,在噼里啪啦的键盘敲击声中就完成了成千上万单交易。湘南湘西移动互联网产业园通过引进品牌产业运营商进行运营管理,发挥市场化招商能动性,引入高端软件、人工智能、云计算、信息安全、金融科技、智慧城市、大数据等七大互联网产业领军企业,快速形成产业集聚,成为引领衡阳数字经济高质量发展的标杆。

湘南湘西移动互联网产业园规划总面积10万平方米,现代化的建筑造型与移动互联网产业发展的特质十分契合。走进产业园主体功能大楼,超高的大堂设计感十足,灰白色调简洁大气。园区设置了

企业服务咨询区、企业形象展示区、共享咖啡厅等功能服务区域。每间办公室均配备了桌椅,为企业提供拎包入住的便捷服务。

除了给企业提供独立舒适的办公空间,园区还配套了人才公寓、食堂、路演发布中心等。路演发布中心的一二层为演绎、看台区,三层为休闲区,可为园区企业发布新产品提供平台。

湘南湘西移动互联网产业园依托深圳市经纬远达资产管理有限公司的优势产业、资金力量,组建了湖南前瞻企业运营管理有限公司进行整体运营。借鉴深圳经纬远达成熟的经验,湘南湘西移动互联网产业园运营商将按照“产业+基金+项目”模式,引入互联网产业领军企业,打造产业高速发展通道,实现“龙头带动、链式互补、资金配套、项目裂变”的产业格局。

建设双创示范基地

“未来,我们将围绕‘两个‘五’、三个‘一’”做好项目规划,搭建完备的服务体系,全力做好园区运营工作。”湖南前瞻

企业运营管理有限公司负责人马靖介绍。

两个“五”:一个是指入驻“五”个头部企业;另一个是指打造“五”个高价值细分产业链,即电子支付、在线教育、智慧出行、电子竞技、游戏动漫等五大高价值细分产业链。

三个“一”:一个国内顶级产业研究院,即前瞻产业研究院;一支移动互联网产业基金,运营方与衡阳高新区组建规模10亿元的移动互联网产业基金,优先扶持入驻企业,辐射整个衡阳市;一套特色产业链招商模式,充分利用总部产业基金优势,推动园区发展。

在服务体系方面,运营商将提供政策、资本、技术、市场、平台、人才6项支持,打造完整的产业发展生态,让产业园成为移动互联网企业的理想承载地。从目前入园企业的积极性就足以看到,虽然园区建设尚处于扫尾阶段,然而已有30多家企业迫不及待签约入驻,签约面积1.2万平方米,并有多家头部企业在洽谈。

湖南慈鑫网络科技有限公司负责人是衡阳人,他选择落户衡阳的理由很具有

代表性:一方面是高新区发展移动互联网产业的决心和支持力度非常大,从政策制定到产业园建设十分迅速,给了企业非常好的发展契机;另一方面衡阳交通便利,高校人才众多,所以选择回家乡发展。

被湘南湘西移动互联网产业园运营理念和专业服务吸引而来的还有湖南农品淘电子商务有限公司。为促进生态农产品上行,保障消费者餐桌的饮食安全,让消费者买到安全放心的农产品,农品淘通过视频直播溯源技术、物联网环境监测传感技术、弱电蓝牙传感技术,构建了可视化追溯平台;以农产品特性为核心依据,以“一物一码”为总体思路,以“眼见为实”为信任理念,构建了数据驱动、多方协同的农产品可视化追溯系统,实现了农产品 CSA 线上电商销售、线下实体展销的闭环模型。

根据规划,湘南湘西移动互联网产业园预计3年内年产值突破20亿元,实现税收1亿元,引进头部企业20家、科技型企业200家、高科技型人才600人,致力于建设承接粤港澳大湾区互联网产业转移进来的创新创业示范基地。



自厦门发生新冠肺炎疫情以来,厦门火炬高新区不少企业积极担起责任,为疫情防控贡献力量。截至9月14日,美亚柏科已投入技术保障人员69人,协助计算出20余万流调人员的基本信息和活动轨迹,为有关部门疫情防控工作提供了有效的数据支撑。

图片来源:厦门火炬高新区

威海火炬高新区 “十四五”规划纲要发布

本报讯 近日,威海火炬高新区举行新闻发布会,正式对外公布《威海火炬高技术产业开发区“十四五”规划纲要》。《规划纲要》确定“1152”发展目标定位,明确抓好空间布局与区域战略、现代产业体系与发展重点、科技创新与人才战略等六大重点工作。

“1152”发展目标即:咬定“西展新核心”1个定位;坚持“强化科技引领、实施工业倍增‘563’”1个发展战略;打造“创新驱动发展示范区、高质量发展先行区、开放合作试验区、精致城市样板区、和谐稳定模范区”5个区;2025年工业营业收入、地区生产总值分别较2020年翻番,实现2个倍增。

在城市功能布局上,威海火炬高新区“十四五”规划纲要的整体定位:打造威海“西展”新核心,形成中心商务区和科技创新城融合发展的空间布局。中心商务区主要立足资源和基础优势,提高土地集约利用水平;科技创

新城围绕发展医疗器械、电子信息等高科技产业,打造高端产业聚集区。

在现代产业体系与发展重点上,威海火炬高新区重点实施创新能力提升、企业培育、质量品牌、智能制造、工业互联网、“三链”协同发展六大工程,加快构建现代产业体系。到“十四五”末期,形成医疗器械与电子信息两大千亿级产业集群,销售收入过百亿元企业达到8家。

在科技创新与人才战略方面,威海火炬高新区依托“1+4+N”创新格局,引进高端科技人才和研发项目,省级以上研发平台增加到120家。构建全链条创新创业孵化体系,建成2处国家级众创空间。加强科技型创新主体培育,研发经费投入年均增长10%,培育高新技术企业数达220家。

此外,《规划纲要》在深化改革与扩大开放、社会事业和民生建设、城乡建设与生态保护等方面也作出了详细规划。

张磊 张蕃

阿拉善高新区 以重点建设项目为新增长极

本报讯 项目兴则经济兴。今年以来,阿拉善高新区坚持把项目建设作为实现高质量发展的有力抓手,加大力度,加快进度,在保证安全和质量的前提下,全力确保重点项目顺利推进,不断释放发展新动能。

在内蒙古欣皓医药科技有限公司项目施工现场,塔吊林立、机器轰鸣,工人们正在紧张作业,现场一派火热的建设场景。该项目总投资6.6亿元,今年3月动工建设,计划今年9月开始试车投产,一期建设年产2500万吨双氰胺。项目投产后,年产值可达5亿元。

据了解,双氰胺生产主要依托中盐吉兰泰电石厂生产的电石和石灰窑气做主要原料,一期项目每年能够消耗8亿立方的二氧化碳废气,是国家推广节能减排项目。同时,作为该企业产业链延展的一部分,双氰胺项目投产后,将作为总公司山东富康集团盐酸二甲双

胍的生产原料,使企业的生产供应更加稳定。

内蒙古幸源新材料科技有限公司一期项目投资2.2亿元,其建设的高精医药中间体项目是重要的有机化工原料,也是合成多种药物的重要中间体。经过了一段时间的设备调试,一期项目中液晶材料单体项目已经试生产成功,得到了下游企业的认可。

2021年,阿拉善高新区新续建重点工业项目19项,其中续建项目为8项,新建项目为11项,总投资325亿元,计划年内完成49.54亿元。1~7月份,完成投资30.11亿元,完成率61.78%,开复工项目18项,开复工率94.7%。今年以来,高新区通过采取挂牌督办、现场督办、倒排工期、专人跟踪等多种措施,抓好项目建设,力促项目早日投产达效,加快形成新的增长极。

刘丽娜 王进 马璐 金晨

“引育用留”多点位同步出击

济宁高新区筑人才活力“磁场”

本报讯 今年8月初,济宁市出台了一条惠民政策:10月底前,对自愿做核酸检测的群众全部免费。其中,济宁高新区的核酸检测结果全部来自济宁隆圣医学检验有限公司。这家由“海归”人才自主创办的公司,凭借其专业化的检测能力,迅速成为济宁范围内实力强劲的第三方医学检测机构之一。

“新冠疫情发生后,我们第一时间跟进核酸检测项目,用时一个多月就完成了全部实验,并拿到了国家认可的检测资质,成为济宁市最早具备核酸检测能力的第三方机构。”济宁隆圣医学检验有限公司总经理丁一表示。

高新区的核心竞争力在于发展新产业、新型产业的落地生根则要依赖高端人才的引进。

对此,济宁高新区今年创新实施了“三链融合”人才计划:

一方面延伸“人才引育链”,建立海外留学人员信息库,成立济宁市引智联盟,面向全球搜索创业人才、征集创

新创业项目;另一方面拓宽“人才平台链”,成立济宁海归创新发展协会,吸纳会员200余人,新建济宁留创园B区拓展孵化空间3600平方米,成为服务“海归”人才、加强海外交流、助力济宁“双招双引”的全新平台。与此同时,济宁高新区还全面铺开“人才服务链”,建设人才公寓1024套,投资1亿元加快建设占地55亩、760套的蓼河国际人才社区,完善高端娱乐、休闲等功能配备,专门用于人才服务……

从引、育、留等多点位同步出击的人才政策,在济宁高新区筑起了有利于人才和项目聚集的优质生态圈。

截至目前,济宁高新区新引进海外留学人才13名,集聚外国高端人才和专业人才32名;持续辐射6家国家级博士后科研工作站、6家省级博士后创新实践基地、3家院士工作站的带动力,与80家企业开展合作、对接人才大使60名,与65所高校建立沟通、储备后备人才70名。

张嘉 李勉