



庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

奋斗百年路 启航新征程

青岛高新区：打造“党建+”体系 助力发展出“乘”效

► 刘文研 本报记者 戈清平

自2019年改革以来，青岛高新区全面贯彻落实中央、省市各项重大工作部署，聚焦主责主业，以党的政治建设为统领，将党建工作全面融入到从项目招商、建设竣工到培育壮大的全周期“闭环服务”体系中，用“党建+”体系的高新打法助力高质量发展出“乘”效。

5月11-13日，青岛高新区工作人员一行赴西安、银川走访考察银川中关村信息产业园、大熊星座公司、西安北航科技园、赫里欧绿色建筑科技有限公司、西安四叶草信息技术有限公司等多个单位。

5月14日，北京猎鹰安全科技有限公司一行到访青岛高新区。同一天，大龙网集团一行也来到青岛高新区调研……

密集的考察走访，频繁的企业来访，这是当前青岛高新人的工作常态，代表了青岛高新区实现高质量发展快速发展的迫切要求。自2019年改革以来，这片位于胶州湾北岸的创业热土便迈入快发展、大建设的跨越发展时期。如何继续抓住改革释放的红利，持续加快脚步，抓住发展的“牛鼻子”，是今后这片热土需要持续做的事情。

火车跑得快，全靠车头带。“关键在党、关键在队伍建设、关键在干事创业的内生动力。”青岛高新区清醒地认识到这一点。自2019年改革以来，园区全面贯彻落实中央、省市各项重大工作部署，聚焦主责主业，以党的政治建设为统领，将党建工作全面融入到从项目招商、建设竣工到培育壮大的全周期“闭环服务”体系中，用“党建+”体系的高新打法助力高质量发展出“乘”效。

抓覆盖 党建引领 激活经济发展“发动机”

进入青岛高新区智力岛路，“学党史 悟思想 办实事 开新局”“学习百年党史 汲取奋进力量”等党



青岛高新区庆祝建党100周年暨“党建引领创新、激发企业活力”园区企业党支部集中授牌仪式。



“我为企业办实事”党史学习教育实践活动——2021年青岛市促进民间投资政策宣讲活动。



青岛高新区优秀党员代表七一前夕参加集体宣誓仪式。

建标语在阳光映照下熠熠生辉。新时代党的建设是各项工作的基础，发挥好基层党建的作用，关系着区域发展的稳定和成效。

自2019年改革之日起，青岛高新区便将党建工作摆在发展的关键位置，以党建为统领、转理念、转作风，以“思想破冰”推进改革发展。一年多的时间里，青岛高新区对原有的运行机制进行系统性、整体性、协同性改造，加快建立层级精简、扁平管理、开放协同、利他共生的生态系统，创建出一套贯穿企业发展的全周期“闭环服务”体系。

企业初次接触青岛高新区便进入“闭环服务”体系中，首个服务环节由招商部集中精力推进项目协商洽谈和引进签约。

待项目签约落地后，在项目建设方面政策熟、业务精的建设部将牵头服务。建设部内部可以实现图纸审查、质量安全监管、市政配套等专业服务，外部可与自然资源和规划分局、生态环境分局、行政审批服务部成立推进专班，顶格推进，提供全过程帮办代办服务。

项目竣工验收后，再交由经济发展部，依托网格员队伍，提供“管家式”服务，帮助企业尽快发展壮大。通过系统性的改革创新，青岛高新区将大量原本需要企业一个一个办理的事项整合成内部协调程序。企业来到园区就像产品进入生产线，每一个环节都有专门的业务部门提供服务，为企业落地跑前跑后，为企业发展出谋划策。

“生产线”搭建好，还需要源源不断的动力源泉。青岛高新区以改革后新设立的“八部一委”为基础成立9个党支部，打造“创业高新党旗扬”党建品牌，组织每月一次的“夜学课堂”，让其成为广大党员干部工作生活的重要组成部分。

除此之外，青岛高新区各部门还分别建立起常态化学习机制，在规定的动作之外加强自主学习，每周至少组织一次集体学习，提升党员干部的自身素质和业务能力。

与此同时，青岛高新区在全国高新区中率先创立了以点数、系数、指标数和加权数为重点的KPI指标考核体系，以大胆改革的魄力和勇气，彻底打破“铁饭碗”，全面激发了广大干部奋勇争先、干事创业的激情和活力，为园区发展铸就了强大的内生动力。

抓学习 锻造铁军 做好产业链式扩张“火车头”

日前，由哈尔滨古根德投资管理企业投资建设的光学加工及半导体设备研发制造中心项目、由青岛华芯晶元半导体科技有限公司投资建设的第三代半导体化合物晶片衬底项目等4个半导体产业项目先后落户，加上已有的20多家半导体产业上下游企业，青岛



青岛高新区开展党史学习教育主题活动——“薪火相传”优秀党支部定向打卡。

高新区在半导体产业链初具规模。

半导体产业链的加快布局，是青岛高新区招商部门推进产业链式扩张的典型。

在今年3月份青岛高新区组织的春季集中开工暨集中签约、竣工投产仪式上，青岛高新区签约新项目21个，计划总投资170亿元，其中机器人产业、医疗医院产业、检验检测产业等产业均已形成链式发展的格局。

这些成绩的取得与青岛高新区这支招商“铁军”密不可分，而这支“铁军”的炼成则离不开党建引领。青岛高新区招商部是服务企业的“第一窗口”，在招商部办公室两侧的回廊上，刚刚建成的党建文化墙在阳光光芒耀眼。青岛高新区招商部相关负责人介绍，青岛高新区招商团队共有49人。其中，党员人数占47%，成为团队里名副其实的攻坚克难“主力军”。

“由于招商部门工作的特殊性，我们特别需要建立一种学习的机制和终身学习的职业习惯，否则跟不上各行业的最新前沿，也就没有办法掌握招商的趋势。因此，我们的党建活动多以提高学习能力为核心切入点，围绕业务学习和团队协作能力展开，要求党员具备更精更专的业务能力。”招商部相关负责人说。

党员作为党组织的重要主体，党员强则党组织强。作为引领产业发展方向的“火车头”，青岛高新区招商部党支部在促进日常管理、主题教育、组织生活会等制度化、规范化的同时，进一步转作风、强服务，专门制定实施了《首问责任制度》，从部门实际出发，按照“首问负责、对口办理”的方式，明确首问人、责任人及其责任，对领导交办类、招商引资工作类、项目服务类、来人来电类、投诉或媒体采访类5类政务事项的工作流程进行了规范和约束。

同时，建立了详细的工作流程图，保障各项公务活动主动、及时、高效地办理完结，让招商流程更加顺畅，项目服务更加规范，取得了良好效果。

抓改革 高效合作 当好项目落地“传动轴”

建设部、行政审批服务部等相关部门，是项目落地青岛高新区的第二站，也是加快项目建成投产速度的关键——“站”。如何满足项目高效服务、加快建设的需求？青岛高新区的答案同样是高质量的党建。

青岛高新区行政审批服务部党支部坚持“围绕服务抓党建、抓好党建促发展”的理念，牢牢抓住“党建+服务”“党建+效能”“党建+管理”3个关键点，在为企服务方面狠下功夫，牵头多部门创新推出“拿地即开工”服务。通过“容缺预审”和“告知承诺制”等创新制度的运用，充分利用拿地“空档期”，实现各项目手续并联审批、压茬推进、无缝衔接，压缩项目从落地到建设的周期，平均审批时间至少缩短30个工作日，审批效率较之前提高70%。

2020年，青岛高新区落地的占地类项目中，90%以上以“拿地即开工”模式快速推进，让“高效创新”成为园区产业落地的标杆。

为推进项目建设进度，青岛高新区建设部门将党旗插在工地上，园区内多个建筑工地党支部均下沉到项目一线。

鲁商蓝岸新城项目党支部为发挥党员示范引领作用，开设党员责任区，党员示范岗，还为项目党员及优秀农民工代表发放图书《把一切献给党》，进一步提升党员和农民工素质，以此提升项目建设进度和质量。

在青岛东方伊甸园项目上，两位党员充分发挥模范带头作用，组织开展了为农民工理发、帮农民工修车等活动，增强工地建筑工人的凝聚力，为项目建设增添动力。

正是得益于各部门党建工作的扎实有力，近日，青岛高新区新业路小学项目再传喜讯。在青岛高新区党群工作部、经济发展部、行政审批服务部等6个部门的共同配合下，青岛高新区建设部压茬推进前期手续办理，创新采用全过程工程咨询加EPC工程总承包模式，让项目从立项批复到机械进场仅用了不到两个月，比正常建设推进提前一个多月时间。



丰富多彩的党建活动。



党员参观党的百年历程展览。

抓实事 提升服务 打造企业成长“加油站”

近日，位于青岛高新区的埃地沃兹真空泵制造（青岛）有限公司主动提出在原有建设投资基础上再追加1000万美元，而这也是继今年年初增资1400万美元后，第二次追加投资。该企业缘何连续在园区追加增资？

原来，今年年初受到综合工时制用工审批等多重因素影响，埃地沃兹（青岛）公司迟迟未能充分发挥产能。服务该企业的网格员在得知这一情况后，立即前往了解并进行上报，在青岛高新区管委会主要领导“顶格协调”的推动下，困扰该企业发展的难题得到快速有效解决。青岛高新区能够快速响应需求，及时解决难题，这也成为该企业在原有投资基础上连续两次追加投资的重要原因。

在青岛高新区，项目在竣工验收之后，将无缝衔接交由经济发展部，依托网格化服务机制，为企业提供“管家式”服务。目前，青岛高新区内1200余家重点企业和载体被纳入到24个网格，由83名素质高、业务强的年轻干部担任专职网格员，承担企业服务、安全生产、数据统计、疫情防控、市容市貌等职责，打通了服务企业“最后一厘米”。

为持续强化为企业服务，青岛高新区以党建为引领，坚持让“党旗飘在一线、堡垒筑在一线、党员拼在一线”，让服务成为基层党建的底色。

今年以来，青岛高新区启动“我为企业办实事”实践活动，充分发挥党建引领作用，通过开展联系企业“大走访”，深化企业难题“大排查”，推动服务企业“大提升”等活动环节，充分了解掌握企业的所想、所盼，全力打通阻碍企业发展的难点、痛点，活动结合网格化服务模式进一步为企业营造了舒心、安心、省心的发展环境。

正是这样贴心、周到的政府服务，截至目前，青岛高新区已有软控股份、高测股份两家上市公司，25家上市培育白名单企业。其中，中科英泰在上交所科创板排队审核，盘古智能、科捷智能正在青岛证监局进行辅导。园区企业上市培育梯队已初步形成。

青岛高新区全周期“闭环服务”体系将对企业服务做到无缝衔接，实现企业在青岛高新区话有处说、难有人帮、事有人办，以党建赋能“闭环服务”体系不仅让园区服务再上新台阶，同时也打造出一个“党建+”体系深度融合、双融双促的“高新品牌”，为园区高质量发展提供了源源不断的动力。

本版图片来源：青岛高新区