

后疫情时代 孵化器求变谋新

► 王查娜

近年来,我国创业孵化载体蓬勃发展。截至2019年年底,全国孵化载体数量达到13206家,其中孵化器5206家、众创空间8000家。

去年年初暴发的新冠肺炎疫情,对科技企业孵化器的发展带来前所未有的挑战。如何才能尽快走出疫情阴霾,在自身发展的情况下,带动在孵企业共同成长并发展壮大?近日,笔者走访了位于中关村丰台园的北京市九州通科技孵化器有限公司。

转变思路 打造专业孵化器

九州通科技孵化器有限公司总经理李祥斌坦言,创业孵化行业去年大环境变化很大,由于疫情原因,很多企业经营不善退租撤离,九州通孵化器所在的北京市丰台区也出现了工厂腾退的情况。连锁反应是空楼增多,房租降低,孵化器靠企业房租生存已远不现实。

九州通孵化器是以生物医药为主的专业孵化器,是国家级科技企业孵化器及中关村国家自主示范区双创基地。依托生物医药固体制剂成果转化服务平台,九州通孵化器顺利入选北京市硬科技平台。

李祥斌是从北京大兴厂长走出来的实干型企业家。到九州通孵化器后,他深刻感受到,现在的孵化器大多

数杂而小,没有特色和核心竞争力,需要从综合孵化器走向专业孵化器。

作为北京市丰台区唯一一个硬科技孵化器,在后疫情时代,九州通孵化器从三个方面抓工作:首先,有特色才有机会,从综合孵化器转型为专业孵化器,关注点聚焦到大健康领域,入孵企业只招大健康类企业;其次,从租金收入转变为技术创收,物业服务从传统方式向创新型服务转移,主抓投资和成果转化;再次,强化自身发展,发挥特色优势,吸纳好产品。

传统服务 转型为多维度服务

孵化器的创业孵化服务,多数会从物业开始,这是基础更是基石。2020年开始,九州通孵化器预算650万元进行园区改造,美化环境,升级卫生间,其中包括冬天洗手有热水等细节服务;在数字化办公方面,他们特意考察了中关村特色企业,引入先进的智能化办公方式,提高园区在孵企业的办公效率;在物业服务方面,邀请专业的第三方餐饮公司入驻,引入专业化后勤体系,规范管理,保证三餐营养需求,还为加班的企业提供餐车服务。

除了硬件服务之外,为做好企业服务,九州通孵化器建立了中高管定

期联系在孵企业的制度。

九州通孵化器现有在孵企业76家,其中从事生物医药行业的企业有45家,企业的专业化比例达到59%。目前,九州通孵化器累计拥有毕业企业98家、国家高新技术企业36家、专利技术150多项。

“我们孵化器每位中高管定点定期走访在孵企业,做好调研,真正了解企业所需,为企业做好服务打实基础。”李祥斌表示。

为了服务好在孵企业,九州通孵化器一直致力于在四个能力上发力,包括:科技创新能力、经济贡献能力、投融资能力以及发展壮大能力。比如设置奖项,九州通孵化器对于有特殊技术贡献的企业进行奖励,并邀请上级科技局领导来做宣讲,以此增进孵化器和在孵企业的联系,增加互动。

整合资源 为在孵企业赋能

孵化器依托自我优势,为在孵企业赋能。九州通孵化器借力自己的两个平台,一个是药物中试放大及小规模化临床样品生产平台,一个是药物研究与评价共享实验平台。

“在孵企业用我们的平台,可以免费。如果是我们帮你做,我们只收成本费。”李祥斌表示,“2020年,我们加

大力度增加大健康类企业,目标是引入12家企业。到年底,我们实际招了16家企业,超额完成任务。同时,我们加大引进‘三高’企业,我们定义的‘三高’,是高校及科研单位相关企业、高科技型企业、高学历人才。”

换了一种思路的九州通孵化器,吸引了众多优秀的“三高”大健康类企业。

九州通孵化器背靠九州通集团而创办。九州通集团创投事业部在九州通孵化器所在的园区建立了分公司,目前已投资16个项目,为好企业获得投融资开辟了渠道。同时,借助在天津的加速器以及山东的一个园区,九州通集团为在孵企业定期组织成果对接会,也为优秀项目转化提供了快车道。

“未来我们的发展目标是,给企业提供最优惠的价格,最优良的环境,最优质的服务,打造专业的医药大健康类专业硬科技孵化器,提供全产业链的服务;利用我们研究院的研发能力,为在孵企业提供从空间到技术平台和后期投融资及成果转化的全链条服务。”作为九州通孵化器的带头人,李祥斌信心满满,“我们要把企业培养好,就像对自己的孩子,从小学到中学再到大学,还要上好的大学。用我们的拼搏,努力成为促进医药高科技产业发展的专业孵化器。”

烟台高新区深化校地合作 共谋创新发展



烟台理工学院负责人调研烟台高新区

图片来源:烟台高新区

本报讯 为进一步深化校地双方合作关系,拓展合作领域,提升合作水平,近日,烟台市大学生创业园邀请烟台理工学院负责人赴烟台高新区开展调研。

烟台理工学院一行先后调研了创业1号、腾讯云(烟台)双创基地、烟台市校地合作示范基地、中集海洋工程研究院有限公司、烟台市大学生创业园等多家先进孵化器及优秀在孵企业。

在烟台市大学生创业园,双方就大学生创业就业、产学研合作、科技成果转移转化、双师型教师培养等方面进行了深入交流探讨,并达成了初步合作意向。

今年以来,烟台市大学生创业园持续深化校地合作机制,高标准运营烟台市校地合作示范基地,不断强化与各驻烟高校的交流对接,着力推进“产学研用”深度融合,有效推动了创新资源集聚、智力要素汇集。

下一步,烟台市大学生创业园将以此次活动为契机,进一步强化校地、校企合作,积极研究出台一揽子优惠政策和配套措施,努力吸引更多高层次人才到烟台高新区创新创业,促进更多科技创新成果在烟台高新区转移转化,助推烟台高新区经济社会高质量发展。

孙静

“互联网+”大学生创新创业大赛 征集人力资源服务需求

本报讯 近日,第七届中国国际“互联网+”大学生创新创业大赛于南昌大学举行本届大赛筹备情况汇报会,统筹推进大赛各项工作。

自2015年举办以来,中国国际“互联网+”大赛不断升级发展,已成功举办六届,覆盖百国千校,成为我国深化创新创业教育改革的重要载体,世界大学生实现创新创业梦想的全球盛会。第六届中国国际“互联网+”大学生创新创业大赛有117个国家和地区、4186所学校、147万个项目、631万人报名参赛,453个项目进入总决赛。

为了更好地服务中国国际“互联网+”大赛创业项目团队,解决

大赛项目团队人才招聘、产业对接、企业培训等人力资源服务方面的需求,中国国际“互联网+”大赛展示交流中心联合中关村英蓉大信息产业人力资源服务联盟,开展中国国际“互联网+”大赛项目“人力资源共享服务”需求征集活动。

据悉,中国国际“互联网+”大学生创新创业大赛现面向往届大赛项目团队广泛征集“人力资源服务”方面的需求。大赛交流中心与人力资源服务联盟将通过征集项目团队的共性需求,进行人力资源公益服务,邀请有人才招聘、合伙人招募等人力资源共享服务需求的创业项目与赛事方取得联系。

王查娜

成都科技类双创载体达251家

本报讯 近日,2020年成都市创新创业载体工作会在成都高新区举行。会上,《2020成都市孵化器及众创空间年度报告》(以下简称“报告”)正式发布。

报告指出,2020年,虽受到新冠肺炎疫情影响,成都双创孵化器数量依然保持良好的增长态势。截至目前,成都已形成覆盖全域和企业成长全过程的“众创空间+孵化器+加速器+产业功能区”孵化培育链条,科技类双创载体从2013年的17家增至251家,孵化面积达到618万平方米,其中国家级科技企业孵化器19家,省级科技企业孵化器26家。

另一方面,通过与包括大连、广州、杭州等在内的14个副省级城市创新创业发展现状比较,报告指出,成都在国家级双创载体、有效高新技术企企业总数和知识产权上处于中游水平,大部分指标位列第5-7名,与东部沿海发达地区仍存在一定差距。为此,报告建议,成都需要持续

优化营商环境,进一步推进区域创新创业升级发展,以充分激发发展潜力。

报告提出,未来,成都创孵行业可以借助政策优势,积极融入成渝地区双城经济圈和“一带一路”建设。

比如,创孵载体作为“双创”发展战略的有力抓手,可以通过加强成渝两地孵化行业联动,推动两地创新资源互享、产业信息互联,助力成渝地区双城经济圈建设。

同时,把握“一带一路”政策机会,成都创业孵化载体应当以全球创业创新资源为基础,探索联合孵化、跨境孵化、国际合作的机制,构建“一带一路”创新孵化协作网络,推动创意、产品与资金、市场精准对接。

报告还提出,成都创孵载体应进一步完善运营管理机制,建立专业服务能力的管理团队,集成产业、资本、市场、政府等外部资源,为科技企业提供全链条创新服务,提高孵化产出效果。

彭祥萍



4月8日,北京市丰台区退役军人创新创业基地在石榴中心揭牌启动。该基地主要服务于北京市丰台区自主择业军转干部和自主就业退役士兵创新创业团队,提供涵盖企业全生命周期、全方位、立体化的一站式创新创业服务。

杨光/摄

最高500万元！ 泰安高新区招引征集博士创业项目

本报讯 为进一步推进泰安招才引智工作,精准招引博士人才产业化创业项目,集聚一批学历层次高、创新能力强的人才团队,泰安高新区近日向海内外召开博士创业项目常态化招引征集启动会。据悉,泰安高新区将对山东省高层次人才创业大赛获奖入选“泰山产业领军人才工程”的博士创业项目给予最高500万元创业启动资金。

据介绍,招引征集的创业项目主要聚焦高端制造、新医药、新材料、新能源、新一代信息技术等产业,邀请博士创业团队带技术、带项目到泰安高新区创办企业。为鼓励博士创业项目落地,泰安高新区设立综合扶持政策,项目落地注册后,可获得50万元创业启动资金以及办公场所租赁补助、高学历人才补贴、免租专家公寓入住、购房补贴等一系列政策扶持。

泰安高新区将每年对征集的项目集中举行路演大赛,通过“以赛代评”方式筛选优质项目,向泰安市、山东省高层次人才创业大赛推荐,在泰安市、泰安高新区大赛获奖的,根据不同等次,可获得10万元、5万

元、1万元的奖励资金,对山东省省赛获奖入选“泰山产业领军人才工程”的,泰安高新区将给予200万-500万元创业启动资金。

与此同时,泰安高新区鼓励各类中介机构、社会组织、高等院校推荐博士创业项目,每引荐1个博士创业项目并成功注册落地,给予5000元引荐奖励,对创业项目入选“泰山产业领军人才”的,再给予引荐单位10万元引才奖励。

为进一步拓宽选人视野,汇聚各方英才来泰安高新区施展才华、实现梦想,泰安高新区不断创新人才招引模式,拓宽人才招引途径。泰安高新区按照人才创新创业全生命周期不同阶段政策需求,将人才政策划分为“人才创业、人才引进、人才创新、人才激励、人才载体、人才安居”等六大类,方便各类人才、团队查询引进,为泰安高新区输送核心智力。同时,泰安高新区“人才服务专员”通过人才服务窗口开展全程代办服务,为各类高层次创新创业人才、团队和企业提供“一对一”上门服务。

李继泽 李龙炎

长春新区产业孵化 放大集群效应

本报讯 从一个亟待解决场地和资金需求的初创项目,发展成为具有300公顷绿色种植基地,形成草药种植、研发、收购、加工、生产、连锁药房全产业链企业,白山本首药业有限公司仅用了不到两年时间。

“白山本首药业的成长壮大,只是我们培育创新创业生态,推动创新型企业成长的一个生动注脚。”长春新区相关负责人介绍说,正因为他们打造了适宜企业成长的“雨林式”生态,才让一批如白山本首药业这样的创新型企业茁壮成长。

作为国家第二批大众创业万众创新示范基地,长春新区始终把“双创”作为创新发展的重要抓手,不断打通创新源头、推进专业化孵化载体建设、集聚创业创新资源。

白山本首药业是长春新区摆渡创新工场投资并成功孵化的代表性企业。多年来,摆渡创新工场为入驻创业者和企业提供以天使投资为龙头的一站式、全要素服务链条。目前,长春新区已成功孵化出江鑫财务、千百合装饰公司、金脉企业管理咨询服务公司、蚂蚁传媒等优秀企业。

在长春新区,多类型产业孵化载体正放大创新创业“集群效应”。围绕汽车制造、生物医药等优势产业,长春新区发挥政府与市场“双手”配合作用,重点培育了一批专业化、特色化、全链条孵化的“双创”载体。长光卫星技术有限公司发射的国内第一颗商业遥感卫星“吉林一号”就是光电子产业孵化器孕育出的“长春奇迹”,目前已有25颗卫星在轨运行。汽车电子产业园专注于汽车电子产业的孵化,已集聚53家汽车电子企业。长春·中关村创新中心经过几年创业孵化,已有一批创新成果转化为现实生产力。中俄科技园、中白科技园等与国外科研机构合作的创新创业载体,则让长春新区创新型企业不断与世界接轨。

从北京中关村原班人马打造的北湖科技园,到东北三省首家新型“双创”服务集团性企业摆渡创新工场;从大学生创业创新示范基地林田创客,到服务要素集聚的益田·硅谷新城创业孵化基地……长春新区“双创”平台建设正在发挥集群效应。众多“双创”平台通过建设重点实验室、技术中心、产品中试基地、技术转移中心等,促进了科技研发与成果转化、技术转移与扩散。

目前,长春新区正主动作为,构建创新创业生态体系,通过出台促进科技创新发展、“创新券”实施办法、“长白慧谷”英才计划等一系列政策,激活创新创业活力;通过推进“最多跑一次”改革,建设一流政务服务大厅等创新举措优化营商环境……正因为有了适宜企业成长的温度、湿度,希达电子等一批创新型企业得到茁壮成长,激发出长春新区高质量发展的新动能。

徐微