

从广州知识城到清远产业园 “一核一带一区”重大项目动工忙 广州高新区:加码“稳投资” 发动“新引擎”

► 钟飞兴 曾妮 谢子建

广州高新区与广清经济特别合作区把握广东“一核一带一区”区域协调发展战略机遇,首次联手举行重大平台建设启动和重大项目集中动工活动,广清一体化再提速,释放出“稳投资”强大合力。

下一步,广州高新区与广清经济特别合作区将继续发挥两地比较优势,加快推动两市交通、产业、营商环境“三个一体化”同频共振、协同发展,共同打造具有强大竞争力的现代化经济体系,携手全面推进粤港澳大湾区建设。

把握广东“一核一带一区”区域协调发展战略机遇,广清一体化再提速。5月28日,广州、清远携手举行中新广州知识城、广清经济特别合作区重大平台建设启动暨广州高新区2020年第二季度重大项目集中动工活动,142个项目按下签约动工“快进键”,总投资高达1842亿元,将大幅增强广清两地发展后劲,为市场强信心、补短板、扩内需,推动高质量发展注入强大新动能。

活动现场,广州和清远两个会场通过5G网络视频连线,一南一北“播种”重大项目。在位于中新广州知识城的主会场,广州高新区107个项目集中动工,总投资约1653亿元,科教创新城、大科学装置区等多个重量级科技创新平台,以及多所知名高校、科研院所启动建设。在粤北广清经济特别合作区会场,广东省公共卫生应急物资产业园、华南理工大学聚合物新型成型装备国家工程研究中心广佛产业园分中心等35个项目揭牌或签约,总投资约189亿元。

广州牵手清远合作办园 复制“广州高新区经验”

2019年年底,国家发改委等18部门联合印发《国家城乡融合发展试验区改革方案》,广清接合片区作为广东省唯一片区入围国家首批11个试验区之列。此前,广东省提出把握粤港澳大湾区建设重大战略机遇,着力增强珠三角地区辐射带动能力及东西两翼地区和北部生态发展区内内生发展动力,加快构建形成由珠三角地区、沿海经济带、北部生态发展区构成的“一核一带一区”区域发展新格局,明确以广清一体化等为示范,加强广清经济特别合作区等区域合作平台建设,推进环珠三角地区与珠三角地区一体化融合发展。

克服疫情影响,广清一体化发展释放出“稳投资”强大合力。活动当天,35个项目在广佛(佛冈)产业园集中签约,计划总投资189亿元。当天揭牌的广东省公共卫生应急物资产业园,是“在危机中育新机”的生动体现。该项目由国家开发银行广东省分行、广新控股集团、清远市政府合作共建,总投资规模45亿元,旨在补齐公共卫生应急物资储备、调配、生产、科研能力方面的短板。首期投资超10亿元,建设用地选定在广清经济特别合作区,将与广州高新区企业合作,利用现有标准厂房等快速导入公共卫生应急产业相关企业。

目前,该项目已导入广州高新区的10余家口罩、防护服、消毒液等应急物资生产企业。未来,该项目将打造成“立足湾区、服务全国、面向全球”的示范性公共卫生应急物资生产和储备的智慧生态园区,成为广东省应急物资生产保供体系的重要组成部分,显著提升广东省和全国的应急物资保障能力。

在广清经济特别合作区推进建设过程中,由中国工程院院士翟金平创建的华南理工大学聚合物新型成型装备国家工程研究中心,将在广佛(佛冈)产业园设立分中心。该研究中心将与鹿山新材料、广化新材料等一批广州高新区企业开展合作,建设国家博士后科研工作站、院士工作站、广东省级企业技术中心、广东省高校产学研结合示范基地等。

据了解,广清经济特别合作区由“三园一城”构成,面积近113平方公里。其中,广清产业园、广佛(佛冈)产业园、广德(英德)产业园由广州高新区主导开发建设,广清空港现代物流产业新城由



中新广州知识城主会场航拍图

广州、清远两市有关企业共同主导规划建设。

在广清产业一体化过程中,经济实力雄厚、办园经验丰富的广州高新区扮演重要角色。该区在招商引资、产业化发展、营商环境等方面的一系列“广州高新区经验”“广州高新区模式”,将在广清经济特别合作区开花结果,持续推动合作区优质产业集聚、营商环境优化。截至目前,“三园一城”累计签约项目362个,预计总投资额超1250亿元,在建项目56个,涉及高端医疗设备、生物医药、新材料、现代物流等行业。

下一步,广州高新区与广清经济特别合作区将继续发挥两地比较优势,加快推动两市交通、产业、营商环境“三个一体化”同频共振、协同发展,共同打造具有强大竞争力的现代化经济体系,携手全面推进粤港澳大湾区建设。

知识城十年再加速 大科学装置区启动建设

中新广州知识城是中国-新加坡国家级双边合作项目,是《粤港澳大湾区建设规划纲要》中明确要重点建设的科技创新重大载体,也是粤港澳大湾区唯一的国家级国际合作平台。2019年10月,该知识城上升为中新区域合作“3+1”旗舰项目,被赋予“推进科研成果创新转化,建设知识创造示范区”的重要使命。

作为广州高新区此次项目集中动工的主战场,中新广州知识城动工项目66个,占该区当天动工项目总数的六成。中新广州知识城科教创新城、大科学装置区、中试和应用推广区(粤港澳大湾区协同创新园)、医疗器械和中医药装备制造园等重大平台启动。

其中,科教创新城位于中新广州知识城中部区域,规划面积2平方公里,计划引入13所科研院所聚集,成为高科技人才培养、高校科技研发和高等教育资源集聚地。启动区面积450亩,目前已引进西安电子科技大学广州研究院、研究生院,广州大学黄埔研究院、研究生院,广东外语外贸大学黄埔研究院、研究生院以及大湾区生态环境科学中心等一批研究院所。

据介绍,西安电子科技大学广州研究院重点围绕新一代信息技术、生物医药、人工智能、新能源、新材料、知识产权保护等产业方向,布局优势学科和专业,探索建立以产教融合为目标的研究生联合培养基地,力争建设成为全国性的产教融合示范基地;广州大学黄埔研究院引进张景中、方滨兴、杜彦良、郑志明等4名院士及团队,重点开展计算机科学与技术、网络空间安全、人工智能与区块链、信息与通信工程等四大优势学科研究,打造网络安全、人工智能与区块链、5G应用等领域的全链条新一代信息技术产业高地。

大科学装置区初期规划总用地面积约125亩,启动区核心项目由中科院长春应用化学研究所黄埔先进材料研究院设立,将建设大科学装置区、硬核科技中心区、黄埔先进材料研究院科研区、综合办公及后勤服务区、学术交流中心综合体、研究生公寓与活动区等六大功能板块。

中试和应用推广区(粤港澳大湾区协同创新园)位于中新广州知识城南侧区域。其中,粤港澳大湾区协同创新园将致力于推动科技、人才、产业、资本融合发展,推动重大科技创新平台转化自主研发的成果,引入国内外行业龙头企业技术合作等。

医疗器械和中医药装备制造园规划于中新广州知识城智能制造创新园内,将打造高性能医疗器械及中医药关键技术装备科技创新引领园区和大健康产业孵化基地。

历经10年开发建设,如今的中新广州知识城破茧蝶变,星光闪闪。目前,中新广州知识城累计注册企业1691家,注册资本达1402亿元。近年来,先后引进诺诚健华、瑞士龙沙集团、宝能新能源汽车、粤芯12英寸芯片、百济神州生物医药等165个重点项目,在建企业投资项目54个,总投资近770亿元,达产值超3000亿元。2020年,知识城力争年投资额超500亿元。

当前,中新广州知识城正高起点规划建设“一核两心三区多园”,即环九龙湖总部核心,枫下片区中心、新龙片区中心,科教创新城、中试验证和应用推广示范区、大科学装置区,以及生物医药、集成电路、新一代信息技术、智能制造四大价值创新园,将知识城打造成具有全球影响力的国家知识中心,成为粤港澳大湾区高质量发展的重要引擎。

超100个项目集中动工 科技创新龙头产业百花齐放

活动当天,广州高新区集中动工的107个项目涵盖重大平台、产业及科技创新、民生、基础配套等多个类别。其中,重大平台、产业及科技创新项目66个,总投资约1043亿元。

其中,新能源、智能网联、自动驾驶是汽车产业的未来发展方向,也是广州高新区重点培育发展的科技创新领域。包括小鹏汽车、百度Apollo等在内的行业领军项目参与此次集中动工。

广州橙行智动汽车科技有限公司是国内首家量产产下线、首家获得新能源汽车专用“绿牌”及首家自建超级充电站的智能网联汽车企业。橙行智动在中新广州知识城总投资超10亿元动工建设小鹏汽车智造创新中心项目,主要承担小鹏汽车研发阶段的“骡子车”及工程试制样车制造,年预计装配车辆200辆,试验中心将建成智能汽车行业领先的试验室。

“小鹏汽车立足于广州,成长于广州,我们期望在不远的将来能够成为中国更大的汽车企业,甚至全球更大的汽车。”小鹏汽车董事长何小鹏说,此次项目动工是小鹏汽车落户广州高新区后,进一步加深战略合作的有力行动。“项目从落地到出产仅用了不到10个月的时间,我们有信心在研发、销售、品牌等各个领域获得长足的进步。”

百度Apollo自动驾驶运营基地及智能汽车生态基地项目在中新广州知识城动工,覆盖自动驾驶、智能网联汽车、智能交通领域。作为全球领先人工智能平台型企业,百度还在该区布局打

造智能网联汽车多场景应用的示范运营,分期落地Robotaxi等各类自动驾驶车辆。

宝能集团在此次集中动工中也有新动作。位于中新广州知识城南起步区的广州宝能智造中心项目总投资210亿元,将建设年产能30万量新能源汽车生产基地、商业综合体、高端科研办公楼、五星级酒店等,打造新兴产业高地及商贸中心、国家科技创新中心。

全球第三大摄像头模组生产企业广州立景创新科技有限公司,在广州高新区永和片区翟洞智能制造产业园动工立景创新全国总部项目。这是该区继LG、视源等新一代信息产业龙头项目之后落地动工的又一百亿级项目。项目投资总额100亿元,将从事高端消费电子、车用互联网及无人驾驶摄像头模组等光器件领域的研发设计、生产销售,预计达产产值400亿元。

活动当天,广州市首条氢燃料电池公交车示范线路也在广州高新区落地运营。该路线选取

麦村精品村及廊道建设项目位于中新广州知识城南片的新龙镇,项目通过基础设施建设、精品民宿改造、田园景观及林相生态改造,在保护原有生态资源的基础上,着力打造乡村振兴先行示范区。

迳下村与莲塘村分别位于中新广州知识城中部东西两侧。经过改造,迳下村从水响水库往南由高到低14个鱼塘4米落差,将形成天然跌级落水,灌溉万亩农田,打造都市农业产业;莲塘村水景观改造工程将旧村改造、古村落改造、特色精品村建设融合,打造具有历史文化内涵及鲜明地方特色的美丽宜居乡村。

此外,黄埔第一高峰油麻山也进入实质开发阶段。油麻山覆盖面积达5平方公里,最高峰海拔433.6米,森林茂密,沟溪众多,动植物资源十分丰富。油麻山森林公园总投资约1.3亿元,将在保护现有自然资源前提下,建设成集森林观光、生态休闲、旅游观光为一体的生态旅游区。

此次动工的项目当中,一批城市更新改造、乡村振兴,以及重大基础配套项目继续铺开。其中,旧村改造规模为广州市最大。据悉,在众多旧改项目中,位于中新广州知识城核心区的何棠下村旧改项目,和位于黄埔港下沙社区的珠江村旧改项目,尤为引人瞩目。

何棠下村旧改项目预计总投资约21亿元,将借鉴新加坡等国世界领先的规划理念,设计中新广州知识城中央商务区的高端服务配套核心,通过多元业态综合开发,打造城市更新项目标杆。

珠江村改造范围北至中山大道,南接港前路,西至蟹山西路,东至荔香路。改造范围面积约27万平方米,总投资约15.4亿元,主要规划为创新服务配套区,链接“海丝航运商贸商务区”“国际智造总部与产业金融中心区”两大核心。

全国首个“企业筹建APP”发布 24小时不打烊服务全面开启

活动当天,广州高新区开发建设的“企业筹建APP”发布。据悉,这是全国首款专门应用于解决企业筹建问题的信息管理系统,全称为“企业筹建项目管理与服务平台”,开创“24小时不打烊”线上线下一体化全新企业筹建服务模式。企业在项目投资建设过程中遇到问题和困难,可随时随地通过手机APP端录入上报,即可得到相关职能部门无缝衔接、联动响应,快速上门为企业



迳下村特色精品村项目效果图

广州三汽公司的388线路(黄埔南岗国际玩具礼品城-科学城南部公交场)。投入运营的首批氢能源巴士为开沃牌10.5米氢燃料电池城市客车,其发动机系统等核心零部件由该区企业广州雄韬氢恒科技有限公司提供。车辆一次加氢10分钟,在工况下续航里程达到400千米,具有高可靠性、低氢耗、行驶噪音低、续驶里程长、加氢时间短等优点。

乡村振兴、城市更新齐齐发力 打造精品美丽乡村

小康不小康,关键看老乡。近年来,广州高新区贯彻落实党的十九大“实施乡村振兴战略”重要部署,乡村人居环境和经济发展得到明显改善。

此次动工项目中,麦村、迳下、莲塘3个乡村振兴项目齐齐发力,打造集先进农业产业、田园观光、农耕体验、文创休闲、古村体验为一体的宜居宜业宜游的美丽乡村群落。

协同处理问题。

事实上,广州高新区近两个月来已向该区部分企业推广试用“企业筹建APP”,获得良好实效和积极反馈。落户该区的广州西门子配变智能化工厂项目,正是通过“企业筹建APP”,解决了筹建过程中遇到的临电申请、绿化苗木迁移、土方外运等问题。

据介绍,项目方使用“企业筹建APP”进行“呼叫”,得到广州高新区多个部门的联动响应和处理,实现在15天内就完成了临时施工用电送电工作,比按正常流程节省约1个月时间。

“推出‘企业筹建APP’,是我们打造共建共治共享社会治理格局的一项探索实践。”广州高新区民营经济和企业服务局相关负责人介绍,“企业将充分享有主体地位,通过系统平台参与到筹建服务的过程之中,对各职能部门的评分结果直接影响部门年终绩效考核,有效促进筹建服务水平和效率提升,加快推动项目落地,为经济发展注入新动能。”

本版图片来源:广州高新区